

CỤC THADS TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN HÒN ĐẤT

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:45/TB-CCTHADS

Hòn Đất, ngày 28 tháng 10 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 05/KDTM-ST ngày 21/5/2018 của Tòa án nhân dân huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 576/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 3 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 43/QĐ-CCTHADS, ngày 22 tháng 8 năm 2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ kết quả Chứng thư thẩm định giá số: 497/2021/CT-BDS/MIVC ngày 29 tháng 6 năm 2021 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Tư Vấn Đầu Tư Miền Tây;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số: 249/TB-DTN, ngày 28/10/2021 của Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang Thông báo đấu giá tài sản sau:

Tài sản của Ông (bà): Ông Trần Minh Trung, bà Lê Thị Sứ, địa chỉ: ấp Hiệp Bình, xã Mỹ Hiệp Sơn, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang:

1/ Quyền sử dụng đất số AP 909873, đất ở nông thôn diện tích 75m², thuộc thửa 1 tờ trích đo từ thửa G-3; TĐĐ 07 do UBND huyện Hòn Đất cấp ngày 06/10/2009. Đất tọa lạc tại: ấp Hiệp Bình, xã Mỹ Hiệp Sơn, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Giá khởi điểm đưa ra bán đấu giá là: **304.500.000đ** (Ba trăm lẻ bốn triệu, năm trăm ngàn đồng)

2/ Quyền sở hữu nhà ở số 919033083200117 do UBND huyện Hòn Đất cấp ngày 01/6/2010; nhà chính: diện tích căn hộ 75m²; kết cấu: khung BTCT; móng gạch, tường gạch, nền lát gạch, mái tol; cấp nhà ở: 4; số tầng 01; năm xây dựng 2009; thời hạn sử dụng: lâu dài.

- Mái hiên: xây dựng năm 2009; DT: 17.5m²; kết cấu: nền xi măng, khung cột thép, vì kèo đòn tay thép, mái tol sóng vuông.

- Nhà vệ sinh bên trong nhà chính: Năm xây dựng 2009; DT: 4.125m²; kết cấu: Nền lát gạch cremic 30cm x 30cm, tường xây gạch dày 10cm, xi bết, cửa nhựa, đang sử dụng.

Giá trị tài sản theo kết quả thẩm định là: **113.952.000đ** (Một trăm mười ba triệu, chín trăm năm mươi hai ngàn đồng)

Tổng giá trị tài sản trên là: **418.452.000đ** (Bốn trăm mười tám triệu, bốn trăm năm mươi hai ngàn đồng)

Khách hàng có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại địa chỉ sau:

Địa điểm nộp hồ sơ: Công ty Đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – chi nhánh Kiên Giang. Địa chỉ Số P15 căn 5 Đường 3/2, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Thời gian nhận hồ sơ: Từ ngày ra thông báo đến hết 17 giờ 00 phút ngày 23/11/2021.

Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá: 9 giờ 00, ngày 26/11/2021 tại Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – chi nhánh Kiên Giang.

Ông Trần Minh Trung, bà Lê Thị Sứ có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và các chi phí phát sinh trước khi mở cuộc đấu giá tài sản 01 (một) ngày làm việc./.

Nơi nhận:

- VP Cục THADS tỉnh Kiên Giang;
- Các đương sự;
- UBND xã, phường Mỹ Hiệp Sơn;
- Viện KSND huyện Hòn Đất;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Xuân Hòa